# Jak zagospodarować nieruchomość przy ul. Szczecińskiej 13-13B?

**Zapraszamy do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących zagospodarowania nieruchomości przy ul. Szczecińskiej 13-13B na Bielawach-Grębocinie.**

To obszar o  pow. 0,2675 ha, który Miasto Toruń przejęło w 2023 r. od stowarzyszenia Polski Czerwony Krzyż, z siedzibą w Warszawie (PCK). Teren będący przedmiotem konsultacji znajdował się w użytkowaniu wieczystym PCK od 1992 r. W roku 1995 stowarzyszenie wzniosło na tej nieruchomości budynek biurowo-hotelowy o pow. całkowitej 595,50m$^2$, z elementów prefabrykowanych. Na skutek rozwiązania umowy użytkowania wieczystego, w 2023 roku teren wraz z  budynkiem ponownie stał się własnością Gminy Miasta Toruń.

**Co w ramach konsultacji?**

Chcemy wspólnie  z mieszkańcami zastanowić się, jakie są propozycje lokalnej społeczności co do sposobu zagospodarowania tej nieruchomości, pomówić o możliwościach.  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki można wykorzystać pod szeroko rozumiane usługi. Niebagatelnym zagadnieniem są też kwestie finansowe – koszty realizacji różnych zadań, ale te będzie można określić dopiero po zebraniu pomysłów.

Propozycje, pomysły, opinie torunian zebrane podczas konsultacji społecznych będą jednym z ważnych elementów analizy mającej na celu wypracowanie optymalnego sposobu wykorzystania nieruchomości przy ul. Szczecińskiej 13-13B.

---

1) Weź udział w spotkaniu konsultacyjnym:

**Szkoła Podstawowa nr 35, ul. Krynicka 8**

**25 maja 2023 r. (czwartek),  godz. 17.00.**

Aby wziąć udział w spotkaniu wystarczy wysłać zgłoszenie za pomocą poczty **e-mail na adres:** konsultacje@um.torun.pl [1] lub telefonicznie pod nr. tel. 56 611 86 73. ***Zgłoszenia przyjmujemy do 24 maja 2023 r., do godziny 15.00.***

2) Jeśli nie możesz być na spotkaniu, zgłoś uwagi w formie elektronicznej na adres konsultacje@um.torun.pl [1].

Na opinie czekamy do **9 czerwca 2023 r.**

---

Do pobrania:

- mapa terenu [2]
- raport z przeprowadzonych konsultacji [3]

*Konsultacje społeczne prowadzi Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji we współpracy z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami.*

Wątek dyskusyjny na forum [4]

- [5]
- 6663 odsłony



- [6]

**Odnośniki:**
[1] mailto:konsultacje@um.torun.pl
[2] https://www.konsultacje.torun.pl/sites/default/files/pictures/2016/mapa.pdf
[3] https://www.konsultacje.torun.pl/sites/default/files/pictures/2016/ks_szczecinska_lipiec_2023_raport_.pdf
[4] http://www.konsultacje.torun.pl/forum/
[5] https://www.konsultacje.torun.pl/pl/print/235820?mini=2029-01
[6] https://www.konsultacje.torun.pl/pl/printpdf/235820?mini=2029-01