Miasto Toruń

Gdzie boisko na Stawkach?

KONSULTACJE SPOŁECZNE
Wpływamy na Toruń

raport

Konsultacje społeczne w sprawie lokalizacji boiska typu Orlik na osiedlu Stawki w okolicy ul. Włocławskiej.

Grudzień 2017 r.

Spis treści

Przedmiot konsultacji 3
Termin.....5
Liczba uczestników 5
Organizatorzy 5
Przebieg 6
Akcja informacyjno-promocyjna 7
Koszty.....7
Uwagi 8
Pisma 20
Podsumowanie.....32
Informacje w mediach lokalnych 35

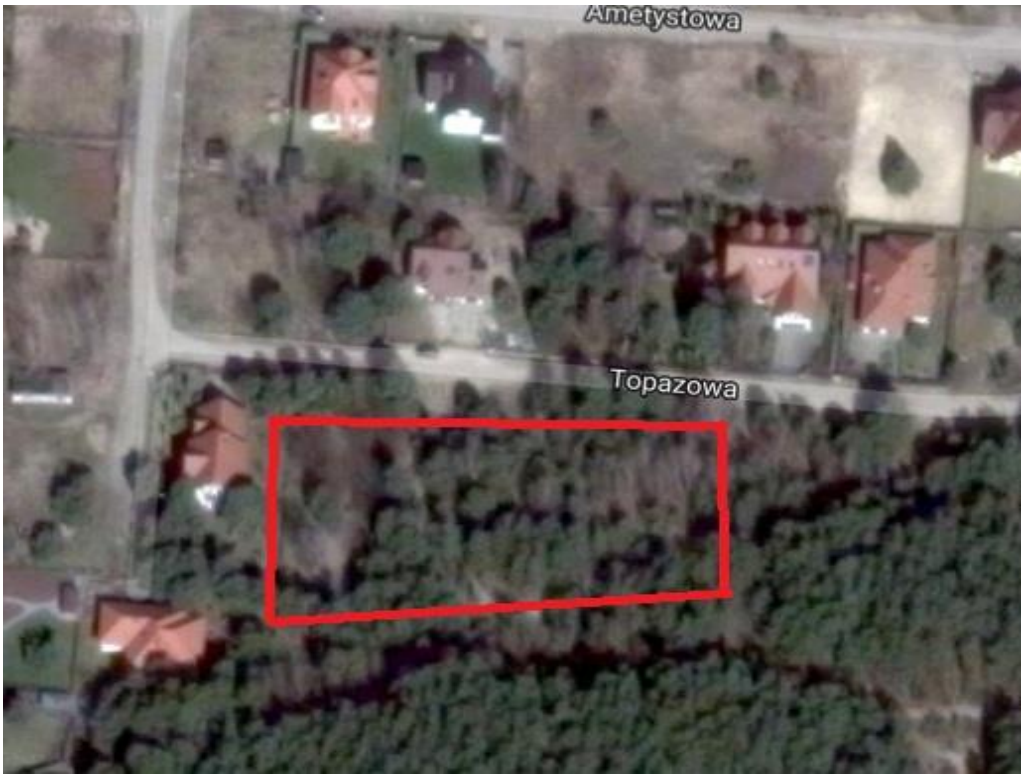
Przedmiot konsultacji

W budżecie partycypacyjnym na 2018 r. został złożony wniosek zawierający projekt budowy boiska wielofunkcyjnego typu Orlik przy ul. Włocławskiej 117A. Zyskał on 381 głosów poparcia. Jednocześnie, jeszcze przed głosowaniem, do Urzędu Miasta Torunia wpłynęło pismo grupy mieszkańców protestujących przeciwko realizacji tej inwestycji. Ponieważ, jak się okazało, mieszkańcy tego osiedla mają różne zdania w kwestii wyboru lokalizacji tego kompleksu, a projekty realizowane w ramach budżetu partycypacyjnego nie powinny wzbudzać kontrowersji, wykonanie projektu zostało poprzedzone konsultacjami społecznymi w sprawie lokalizacji boiska - co zostało zapowiedziane jeszcze przed głosowaniem wniosków do budżetu partycypacyjnego.

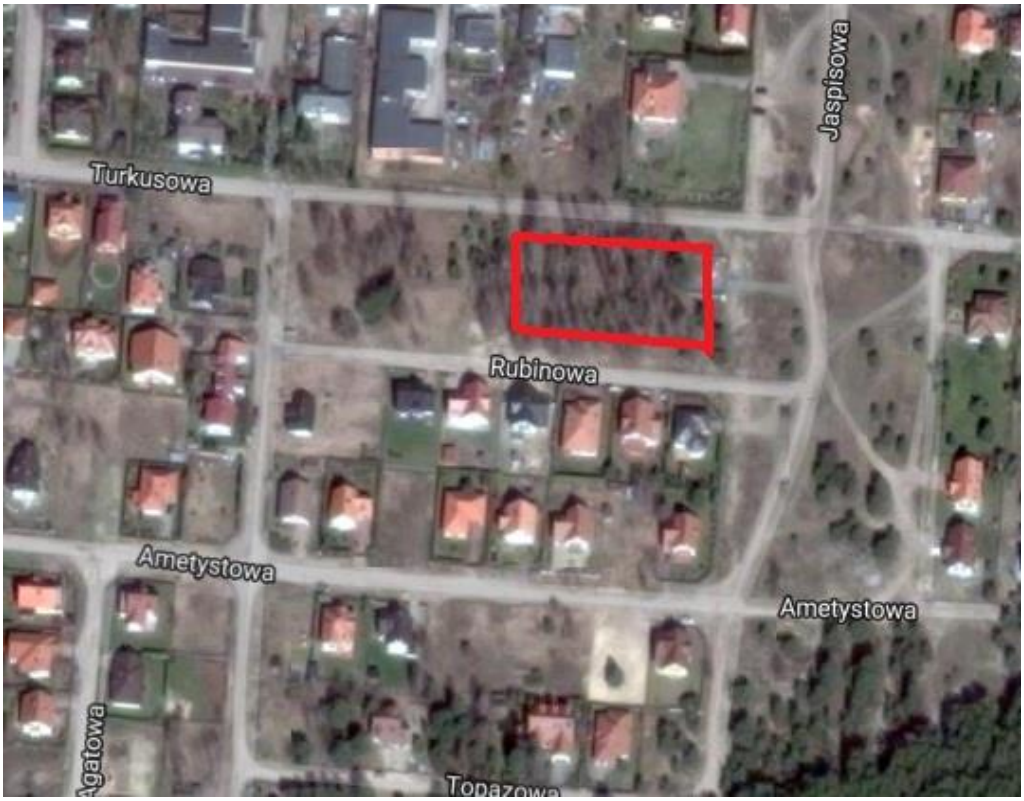
Przy ul. Włocławskiej (117A)

W ramach przygotowań do konsultacji społecznych, we współpracy z Miejską Pracownią Urbanistyczną, dokonany został przegląd dostępnych terenów, na których można by urządzić boisko. Oprócz terenu przy ul. Włocławskiej 117, wskazanego wyżej, zaproponowaliśmy mieszkańcom kolejne trzy grunty znajdujące się w obszarze osiedla:

Pomiędzy ulicą Perłową a Brylantową



Przy ul. Topazowej



Pomiędzy ulicami: Turkusową a Rubinową

Termin	28 października – 17 listopada 2017 r.
Liczba uczestników	W spotkaniu otwartym wzięło udział ok. 60 osób. 11 osób przesłało swoje uwagi drogą elektroniczną.
Organizatorzy	Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji we współpracy z Miejską Pracownią Urbanistyczną
Przebieg	**Harmonogram konsultacji społecznych** 28 października 2017 r. – początek konsultacji 28 października – 17 listopada 2017 r. – możliwość przesyłania uwag drogą elektroniczną 4 listopada 2017 r. – spotkanie otwarte z mieszkańcami 17 listopada 2017 r. – zakończenie konsultacji

Spotkanie otwarte

4 listopada 2017 r. odbyło się otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami osiedla. Wzięło w nim udział ok. 60 osób. Uczestnicy konsultacji wypowiadali się na temat proponowanych możliwych lokalizacji boiska sportowego na osiedlu Stawki w okolicy ulicy Włocławskiej.

Wszystkie proponowane tereny miały swoich zwolenników i przeciwników. Najwięcej kontrowersji wzbudziły: proponowana na wstępnie lokalizacja boiska przy ul. **Włocławskiej 117 A** oraz pomiędzy ulicami **Rubinową i Turkusową**. Mieszkańcy argumentowali swój sprzeciw wobec budowy boiska w tych dwóch miejscach przede wszystkim wskazując brak odpowiednich zapisów w mpzp oraz bliskość zabudowy mieszkaniowej i ryzyko zakłócenia spokoju mieszkańców poprzez budowę boiska w bezpośrednim sąsiedztwie ich domów.

Na spotkaniu obecna była również spora grupa zwolenników lokalizacji boiska sportowego przy ul. Włocławskiej 117 A. Swoje poparcie dla tej inwestycji w tym miejscu argumentowali korzystną lokalizacją w pobliżu domów i ulicy - co zwiększa bezpieczeństwo korzystania z obiektu oraz poparciem 381 osób uzyskanym w głosowaniu w ramach budżetu partycypacyjnego.

Propozycja budowy boiska przy **ul. Topazowej** spotkała się ze sprzeciwem grupy mieszkańców zasiedlających domy położone w sąsiedztwie tej lokalizacji - jeszcze przez spotkaniem otwartym z mieszkańcami wpłynął do Urzędu Miasta Torunia protest w tej sprawie.

Pomysł lokalizacji boiska w najdalej położnej części osiedla, przy **ul. Perłowej** został dość przychylnie odebrany przez mieszkańców.

Zgłoszone obawy dotyczyły: większej niż w pozostałych propozycjach odległości dla potencjalnych użytkowników, braku infrastruktury (droga dojazdowa, oświetlenie), a także możliwego zagrożenia ze strony dzikich zwierząt.

Natomiast z pozytywnym oddźwiękiem spotkały się: potencjał rozwojowy tego miejsca, w szczególności wielkość obszaru, pozwalająca na lokalizowanie większego boiska, a w przyszłości także innych obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych; pełna zgodność proponowanej funkcji z zapisami mpzp.

Akcja informacyjno -promocyjna

Konsultacjom społecznym towarzyszyła akcja informacyjna skierowana do mieszkańców Torunia. Zastosowano następujące narzędzia komunikacyjne:

- ✓ serwisy internetowe Urzędu Miasta Torunia (www.torun.pl, www.konsultacje.torun.pl),
- ✓ ulotki informujące o konsultacjach, które trafiły do wszystkich mieszkańców osiedla
- ✓

Koszty

Wydruk ulotek:	61,50 zł
Kolportaż ulotek:	24,60 zł
Wynajem sali na spotkanie z mieszkańcami:	400,00 zł
Razem:	**486,10 zł**

Uwagi

Podczas spotkania z mieszkańcami pojawiło się wiele uwag dotyczących lokalizacji boiska na osiedlu Stawki w Toruniu. Osoby, które nie mogły uczestniczyć w spotkaniu, miały możliwość przesłania uwag drogą elektroniczną lub pocztą zwykłą.

Szczegółowe zestawienie uwag, opinii oraz pism, które wpłynęły od mieszkańców znajduje się na dalszych stronach raportu.

Uwagi mieszkańców

I.	Uwagi zgłoszone podczas spotkania otwartego z mieszkańcami
1.	Mówiliście tutaj panowie o wycinaniu drzew na terenie położonym pomiędzy Rubinową a Turkusową, że nie będzie z tym żadnego problemu. Jest to dla mnie bulwersujące, ponieważ ludzie uciekają z blokowisk na tereny gdzie jest właśnie trochę tych drzew, a tu słyszę, że wy chcecie je wycinać. Ja uważam, że jest to absurdalne. Mówię o tej lokalizacji gdzie jest plac zabaw, cmentarz. Ja rozumiem, że jest tam mniej drzew, ale jednak są. A poza tym my wybierając miejsce na działkę sugerowaliśmy się właśnie lasem, który tam jest. I to nie było tak, że tam nic nie rosło i nagle w ciągu 20 lat urosło. Ten teren był zielony jak myśmy wybierali działkę 14 lat temu. Jeżeli mówicie państwo, że trzeba będzie zlikwidować plac zabaw, który tam jest, to znaczy, że chcecie cały ten teren zlikwidować. Dla mnie to jest teren zielony – zieleń parkowa, która powinna pozostać. *Odp.:* *Ewentualna wycinka drzew nastąpiłaby jedynie w razie konieczności.*
2.	Jeżeli nie tu, a tu i ludzie wszędzie będą protestować, to może zaproponujcie nam lokalizację, gdzie wszyscy się zgadzają, bo będziemy wybierać ten teren 20 lat.
3.	Po co w ogóle te konsultacje: został ogłoszony budżet partycypacyjny, zebrano ponad 300 głosów, to po co? Jeżeli teren został wybrany, ten kto miał zdolność to zagłosował (nie ważne czy on mieszkał tu czy tam), to po co robimy konsultacje? *Odp.:* *Ze względu na złożony protest, jeszcze przed rozpoczęciem głosownia, zostały zapowiedziane konsultacje w sprawie lokalizacji boiska. Mieszkańcy wybrali więc budowę boiska ze świadomością, że lokalizacja może ulec ulegnie zmianie.*
4.	Mieszkam przy Włocławskiej. Ja mam pytanie: czy jest szansa, by w przyszłości to boisko powiększyć do trzech boisk? Bo na razie mamy 300 tys. i mówimy o mniejszym boisku. **Ta lokalizacja przy Włocławskiej przeszkadza Paniom, które tutaj siedzą, ale jeżeli przesuniemy je bliżej Łódzkiej to nikomu nie przeszkadza.** *Odp.* *To zależy od możliwości terenowych i oczywiście finansowych. Dziś mówimy o jednym boisku i o konkretnej wartości zadania (306 tys. zł), zapisanej w projekcie.*

5.	Mieszkam na ul. Włocławskiej. Ja chciałem zapytać o ten jeden szeroki pas dzielący osiedle: co będzie z tym pasem? *Odp.:* *Teren nie jest własnością gminy.*
6.	Mieszkam przy ulicy Rubinowej. Teren ten jest objęty MPZP i powinniśmy przede wszystkim patrzeć co ten plan mówi. Na planie zagospodarowania przestrzennego, a jest to najwyższy akt mówiący o zagospodarowaniu poszczególnych terenów, są wskazane miejsca gdzie mogą być lokalizowane sprawy związane ze sportem i rekreacją i to są te dwie działki od strony poligonu, a nie działka przy ulicy Włocławskiej i nie działka pomiędzy Rubinową i Turkusową. Jeśli chodzi o działkę pomiędzy Włocławską a Łódzką to jest to działka przeznaczona na tereny komercyjne i żeby tam zlokalizować boisko (tak samo jak na działce pomiędzy Rubinową i Turkusową) to należałoby zmienić MPZP. Ponadto uważam, ze jeżeli tamta działka jest działką komercyjną, to dlaczego miasto ma pozbawiać się pieniędzy lokalizując na tym terenie boisko, skoro **są przeznaczone ten cel dwie inne działki – jedna jest duża, druga zaś mniejsza. Boisko powinno być zlokalizowane wśród terenów zielonych, czyli ta największa działka jest lokalizacją najbardziej odpowiednią (przy ul. Perłowej)**. Ja mieszkam przy ulicy Rubinowej i mogę wypowiedzieć się na temat zieleni, która tam jest. Jako mieszkańcy wystąpiliśmy z inicjatywą wygrodzenia tego nieczynnego cmentarza, ponieważ parkowano tam samochody, wyrzucano gruz i śmieci, zabierano piasek z prochami pod budowę, pod płoty. Natomiast teraz jest tam mały plac zabaw, a wokół niego leżą butelki po alkoholu, opony od rowerów – tak wygląda plac zabaw, na który chodzą mieszkańcy naszego osiedla. Ja jestem trochę zaniepokojony tym, ze pan dyrektor powiedział, że jemu jest obojętne gdzie to boisko powstanie. Nie powinno być panu to obojętne, ponieważ pan jako przedstawiciel władz miasta powinien przestrzegać obowiązujących przepisów, a przede wszystkim MPZP. *Odp.:* *W zakresie przestrzegania przepisów miasto postępuje prawidłowo - na każdym ze wskazanych przez MPU terenów można zlokalizować taki obiekt i będzie to zgodne z przepisami planistycznymi. Natomiast w zakresie wyboru terenu - wskazujemy Państwu możliwe lokalizacje, mówimy o ich wadach i zaletach i rzeczywiście pozostawiamy wybór mieszkańcom. Dla miasta każda z tych lokalizacji jest do przyjęcia i z tego punktu widzenia można powiedzieć, że nie jesteśmy tu stroną zaangażowaną w preferowanie któregokolwiek z rozwiązań i czekamy na ustalenia mieszkańców tego osiedla. Mam nadzieję, że Państwo porozumieją się w tej sprawie.*

7.	Jestem przedstawicielem Stowarzyszenia Piaski. Jest mi bardzo przykro, ze projekt pominął nasze stowarzyszenie. Stowarzyszenie Piaski działa w imieniu wszystkich przedstawicieli naszego osiedla i chcielibyśmy, żeby nie było żadnych kontrowersji co do miejsca budowy boiska. Chcielibyśmy, żeby powstało tam, gdzie nie będzie żadnego sprzeciwu, a nie tam gdzie sprzeciw jest najmniejszy.
8.	Myślę, że są takie lokalizacje, gdzie sprzeciwu będzie mniej, bo tam mieszka mniej osób, jak ta lokalizacja, która jest przy cmentarzu. Pan, który mieszka przy Rubinowej mówił o tym jak wygląda tam plac zabaw, a ja się zastanawiam, jak będzie wyglądało boisko, które powstanie przy cmentarzu, gdzie zamieszkują bezdomni.
9.	Może na tym osiedlu nie powinno być żadnego Orlika, bo są do tego inne miejsca?
10.	Ja mieszkam przy ulicy Włocławskiej i propozycja, którą złożono w ramach budżetu partycypacyjnego dotyczy mnie bezpośrednio. Boisko, które miałoby tam powstać graniczy od mojego tarasu 7 metrów. Nie wiem czy państwo chcielibyście mieć w takim zasięgu boisko? Kiedy kupowałam tam działkę, 18 lat temu, były tam tereny mieszkalne, jest przepompownia, są tereny komercyjne. Ale przecież teren komercyjny to nie jest boisko, bo przecież tereny komercyjne mają podstawowe przeznaczenie właśnie komercyjne oraz zabudowę mieszkaniową. Ja nie wiem jak można żyć z boiskiem 7 metrów od okna. Ja mieszkałam na Rubinkowie i zamieszkałam tutaj, żeby uniknąć boiska. Nikt mi nie powie, w jakich godzinach dzieci grają, bo ja to wszystko wiem i dlatego będę robiła wszystko, żeby to boisko obok mojego domu nie powstało. *Odp.:* *Właśnie dlatego organizujemy konsultacje społeczne, żeby szukać rozwiązania dla zgłaszanego przez Panią problemu.*
11	Mieszkam przy ulicy Ametystowej. I tak jak pan mówił nie może być żadnych kontrowersji. Mi by akurat nie przeszkadzało boisko, bo mam syna, a tak naprawdę jest to dla naszych dzieci. Ci, którzy tych dzieci nie mają, to im nie zależy, ale nam chodzi o to, żeby dzieci miały gdzie spędzać wolny czas – żeby nie siedziały przed komputerem, albo co gorsza kradły, tylko miały gdzie pograć. Jeśli chodzi o boiska sportowe w Toruniu, to brakuje ich w tym momencie kilkudziesięciu, bo wszystkie są pozajmowane przez szkółki. Na pewno warto na każdym osiedlu robić takie miejsca, bo są one bardzo cenne. **My w tym momencie mamy dwie lokalizację do wyboru: przy ulicy Łódzkiej schowane tak, żeby nikomu nie przeszkadzało i ten skrajny punkt – przy lesie za cmentarzem**, natomiast tam trzeba by zainstalować infrastrukturę dla poprawy bezpieczeństwa. Tam nie ma ani drogi, ani oświetlenia. Jest to pewnie miejsce dość niebezpieczne dla dzieci, ale należałoby się zastanowić czy tego bezpieczeństwa nie można poprawić.

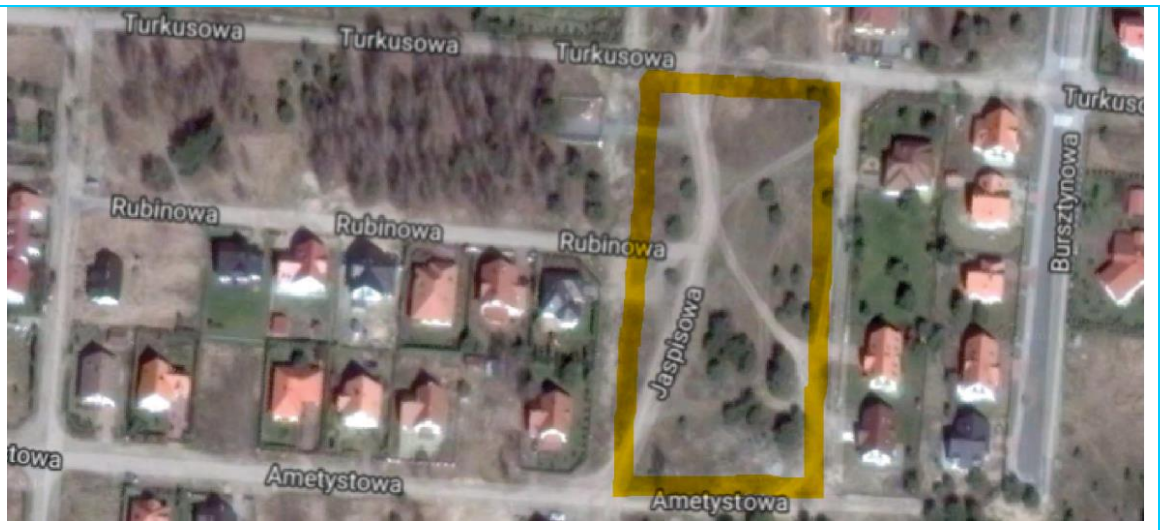
	Odp.: *Opinia przyjęta do wiadomości.* Inny mieszkaniec: Tam byłoby najlepiej, bo korzystałyby też osoby z Szuwarów, Nenufarów. *Odp.:* *Opinia przyjęta do wiadomości.*
12.	Mieszkam przy ulicy Włocławskiej. Chciałbym poruszyć kwestię finansową, ponieważ mamy określone środki finansowe i tutaj wykarczowanie drzew, instalacja świateł czy instalacja innych dodatkowych elementów pochłoną środki, które można by przeznaczyć chociażby na inne rozwiązania. Ja wnioskuję aby środki, które mamy przeznaczyć na doposażenie Orlika – nasadzenie drzew czy ściany wygłuszające, tak aby boisko nie przeszkadzało sąsiadom mieszkającym w pobliżu. *Odp.:* *Nie mówimy tu o budowie Orlika, bo koszt obiektu tego typu znacznie przekracza możliwości finansowe puli osiedlowej. Skupiamy się też na poszukiwaniu lokalizacji dla boiska.*
13.	Panie dyrektorze, a gdyby ktoś wpadł na pomysł, aby boisko urządzić na cmentarzu, to pozwoliłby Pan? Inna mieszkanka: Mieszkam na tym osiedlu od urodzenia i w tym miejscu, o którym Pan mówi jest zlokalizowanych dosłownie 5 czy 6 grobów i to zupełnie z przodu. Jeżeli chodzi o ten teren przy Włocławskiej, to państwo mówicie, że tam przebiega linia energetyczna. W takim razie ja się pytam kto dał zgodę na pobudowanie stacji benzynowej, gdzie też taka linia biegnie? Jeżeli chodzi o drzewa, to każdy kto kupował działkę na ul. Włocławskiej musiał wyciąć jakieś drzewo. Tam rosły tylko samosiejki. Był wykarczowany las pod lasem, tzw. dziki las i nikomu to nie przeszkadzało. Osiedle w Czerniewicach ma wszystko, a my krótko mówiąc nie mamy nic. Ja nie rozumiem skąd ta dyskusja, komu przeszkadza to boisko. *Odp.:* *Nie ma mowy o lokalizacji boiska na cmentarzu. Nikt tego nie proponuje. Rozmawiamy, ponieważ są różne opinie na temat lokalizacji boiska i nie chcąc podejmować*

	arbitralnych decyzji miasto próbuje wysłuchać Państwa. Być może uda się tu wypracować kompromisowe rozwiązanie.
14.	Na tym placu zabaw między Turkusową a Rubinkową taka trwa rośnie. Wszyscy przychodzą z dziećmi na ten plac i nikomu nie przyjdzie na myśl, aby wziąć kosiarkę i skosić tę trawę, tylko czeka aby miasto to za niego zrobiło.
15.	Mam dwójkę dziećmi, które całe dnie spędzają przed komputerem. Dlatego stwierdziliśmy, że coś trzeba z tym zrobić i zaangażować ich w spędzanie czasu na świeżym powietrzu. Dla mnie absolutnie nie wchodzi w grę to boisko, które jest przy cmentarzu. To w lesie jest daleko, nikt tam nie chodzi, nikt nie puści dzieci w takie miejsce, bo to jest na samym końcu osiedla. My posiadamy małe dzieci i nie po to chcemy boisko, aby siedzieć i pilnować dzieci, tylko, żeby można było je zostawić same i żeby one były tam bezpieczne. To boisko w lesie przy Perłowej będzie niebezpieczne – tam mogą pojawić się bezdomni, pedofile czy inni. Najlepszą lokalizacją byłaby ta lokalizacja przy Łódzkiej, powyżej pierwotnej lokalizacji przy Włocławskiej. Więc ja się pytam czy Pani wyraża zgodę na to boisko jeśli ono zostanie przesunięte? Odp. Mieszkanki: Ale czy zostanie przesunięte? Czy pani wyrazi zgodę? Państwo przy Turkusowej na pewno nie wyrażą zgody na wykarczowanie tam drzew, zatem rozważmy to boisko przy Włocławskiej. Odp. Mieszkanki: Ale przecież Pani doskonale wie jaki jest ruch na Włocławskiej. Wszystkie dzieci z całego osiedla będą szły tam, a to jest ruchliwa ulica.
16.	Mieszkam przy ulicy Włocławskiej. Dokonując wyboru lokalizacji dokładnie prześledziłem MPZP. Nie znalazłem nigdzie informacji, że w przyszłości może tam być boisko sportowe i absolutnie się z tym nie zgadzam. Nie chcę, żeby przy moim budynku było boisko sportowe. Mam dwójkę małych dzieci, chcę żeby spędzały czas na świeżym powietrzu, ale nie zgadzam się na tę lokalizację. Nie chcę boiska pod własnym domem. Moja nieruchomość straci na wartości. Chciałem zwrócić uwagę na jedną rzecz – jeśli postawią ekrany przy Łódzkiej to ekran będzie odbijał dźwięki z boiska w moim kierunku. Każdy krzyk, każde odbicie piłki będą słyszane w mim domu. *Odp.:* *Spotkaliśmy się, żeby rozmawiać. Muszą jednak Państwo pamiętać, że żyją w mieście, i także w osiedlach domków jednorodzinnych są zaplanowane funkcje o charakterze publicznym, np. drogi, sklepy, kościoły, szkoły, czy boiska sportowe. Nie można więc podnosić tego typu argumentów, że skoro nie było jakiegoś obiektu w chwili budowy*

	domu, to tak musi pozostać na zawsze. Jesteśmy częścią społeczności, a nie zbiorem niepowiązanych ze sobą jednostek - dlatego musimy uwzględniać w naszych planach i zachowaniach także potrzeby tej społeczności, a nie tylko swoje. Natomiast jeżeli chodzi o wartość nieruchomości - zwykle, wraz z zainwestowaniem w uzbrojenie i usługi o charakterze publicznym wartość okolicznych działek rośnie.
17.	Chcę zwrócić jeszcze uwagę na jedną sprawę. Lokalizacja boiska na przy naszych domach obniża wartość nieruchomości. *Odp.:* *Patrz odpowiedź wyżej.*
18.	Zapominamy o tym, że te ponad 300 głosów, które złożyliśmy, to są głosy na lokalizację przy ul. Włocławskiej i one powinny zostać już uwzględnione. *Odp.:* *Ze względu na złożony protest, jeszcze przed rozpoczęciem głosownia, zostały zapowiedziane konsultacje w sprawie lokalizacji boiska. Mieszkańcy wybrali więc budowę boiska ze świadomością, że lokalizacja może ulec ulegnie zmianie.*
19.	Przy ul. Łódzkiej oszczędzamy drzewa, oszczędzamy osiedle, bo tam nie ma nic. Jest jedna osoba, której to się nie podoba.
20.	Lokalizacja boiska pomiędzy ulicą Turkusową a Rubinową jest niezgodna z prawem. Czynniki, które przeszkadzają: hałas, bliskość cmentarza, konieczna wycinka drzew, nieruchomości stracą na wartości. Ja wybierałem miejsce zamieszkania świadomie naprzeciw tych drzew, a poza tym w MPZP jest jasny zapis, że jest to zieleń parkowa i nie ma mowy na temat boiska. *Odp.:* *Wszystkie proponowane przez miasto lokalizacje są zgodne z prawem.*
21.	Mówicie Państwo o przesunięciu tego boiska w stronę ul Łódzkiej i z tego co wiem, to od strony ul. Łódzkiej miały być usługi komercyjne, które miały nam tłumić hałas od ulicy. Teraz to już nie wiem czy to jest możliwe? Dla mnie boisko jest bardzo uciążliwe.
22.	Jaki wpływ na decyzję dotyczącą boiska będzie miało głosowanie internetowe, ponieważ wiem, że takie głosowanie jest dostępne? *Odp.:* *Nie przewidujemy organizowania w tej sprawie głosowania.*
23.	My mamy jakieś dodatkowe lokalizacje, ale nie wiemy czy ludzie się zgadzają, poza tą lokalizacją przy Włocławskiej, na którą glosowali mieszkańcy. Jest jedna osoba, której ta lokalizacja nie odpowiada, a ja akurat byłbym z niej zadowolony. Jeżeli ja bym

	kupował działkę, to dla mnie, jeżeli byłoby przy niej boisko, to wartość nieruchomości byłaby wyższa. Nie można wstrzymywać rozwoju osiedla, miasta, kraju, bo komuś coś nie odpowiada. Odp. Mieszkanki: proszę Pana tak nie można. Dlaczego pan mi mówi, że mi coś tam pobudują, bo może tak nie będzie? Proszę Pani mamy okna trzyszynowe i jak zamykam okna, to mam spokój, ciszę. Jeżeli się zamknie okna to nie słychać. Odp. Mieszkanki: proszę Pana ja nie chcę zamykać okien. *Odp.:* *Spotykamy się tutaj, żeby rozmawiać i na sali są osoby z różnych części osiedla. Spodziewam się, że nie będzie łatwo znaleźć rozwiązanie akceptowalne dla wszystkich. Ale warto próbować.*
24.	Zanim powstały domy, to powstał MPZP i zostały wyznaczone tereny, na których takie boisko może powstać.
25.	Ja w takim razie uważam, ze miasto wprowadza mieszkańców w błąd, bo jeżeli my decydujemy się na konkretną działkę, na konkretnym osiedlu, to dla nas taki dokument jak MPZP jest bardzo ważny. Uważam, że to tak nie można sobie zmieniać. Jeżeli jest dokument, który my otrzymaliśmy od miasta i w którym są zaznaczone miejsca przeznaczone na lokalizacje boiska, to powinniśmy się tego trzymać. Bo inaczej, to jak my mieszkańcy mamy na to wszystko patrzeć? *Odp.:* *Wszystkie proponowane przez miasto lokalizacje są zgodne z prawem. Miasto nie wprowadza mieszkańców w błąd.*
26.	W miejscowym planie jest zapis, że pomiędzy Rubinową a Turkusową jest dopuszczalne lokalizowanie małej architektury. Mała architektura to są: ławki, place zabaw, wodotryski, kosze na śmieci, kapliczki, ale nigdzie nie ma mowy o tym, że ta mała architektura to są boiska. A więc lokalizowanie w tym miejscu boiska jest niezgodne z prawem. *Odp.:* *Wszystkie proponowane przez miasto lokalizacje są zgodne z prawem.*
27.	Będziecie państwo mieli pozwy zbiorowe jeżeli zbudujecie boisko pomiędzy Rubinową a Turkusową.
28.	Chciałabym zwrócić państwu uwagę na jeden fakt. My powinniśmy być z zasadzie zainteresowani lokalizacją, która by służyła naszym dzieciom, aby to była sfera wolna

	od spalin i od dymu. I teraz Państwo rozważcie sami czy pomiędzy Łódzką, a Włocławską nie będzie tych spalin? Wiemy jaka jest rzeczywistość. Już dziś nie obowiązują te plany, które były tworzone kiedyś. One na potrzeby pewnych działań są zmieniane. Zastanówmy się gdzie naszym dzieciom byłoby najlepiej, bo to jest najważniejsze.
29.	Ja chciałam zapytać o lokalizację przy Topazowej, bo może ona będzie odpowiednia? Odp. Mieszkańca: my nie chcemy tam boiska, bo będzie hałas. W zamian za to zaproponowaliśmy ogólnorozwojową ścieżkę zdrowia, którą można zainstalować bez wycinania drzew i nie trzeba będzie ponosić dodatkowych kosztów inwestycyjnych. Poza tym tam jest las, czyli dodatkowa strefa izolacyjna od poligonu. Tam również żyją zwierzęta i dobrze byłoby tej strefy nie naruszać. *Odp.:* *Nie mówimy o zastąpieniu boiska inna inwestycją, tylko szukamy najlepszej lokalizacji dla tego obiektu.*
30.	Moim zdaniem powinniśmy sprawdzić skąd są głosy, które oddano na lokalizację przy ul. Włocławskiej, bo jeśli te głosy nie są z osiedla to chyba nie mamy o czym mówić. Bo jak ja rozmawiam z mieszkańcami, to wszyscy mówią, że nie głosowali, a zebrać 380 głosów z naszego osiedla to nie tak łatwo.
I.	**Uwagi zgłoszone droga elektroniczną**
1.	jestem mieszkanką osiedla Stawki, mieszkam przy ulicy Włocławskiej. Głosuję w/s lokalizacji boiska typu Orlik oraz siłowni na osiedlu Stawki: moja propozycja to: pomiędzy ulicą Perłową a Brylantową.
2.	głosuję na lokalizację pomiędzy ulicami: Turkusową a Rubinową ponieważ jest to lokalizacja w środku osiedla, lub lokalizacja na pustym placu tuż obok pomiędzy ulicami Turkusową a Ametystową, który jest szerszy i jest na nim mniej drzew do wycięcia, zmieściłyby się na nim jeszcze korty – proponowana lokalizacja na zdjęciu w załączeniu.

	
3.	Jestem założycielem stowarzyszenia Lapidaria. Zapomniane cmentarze Pomorza i Kujaw, które również na terenie Torunia porządkuje i dba o pamięć po tego typu nekropoliach. Dnia 4 listopada mają odbyć się konsultacje w sprawie lokalizacji orlika i siłowni zewnętrznej na Stawkach. Z zaniepokojeniem odebrałem jedną z lokalizacji kompleksu sportowego, którą wskazał Urząd Miasta - nr 3, pomiędzy ulicami: Turkusowa i Rubinowa. Otóż na terenie działki oznaczonej nr 879 jest nic innego jak nieczynny cmentarz. Jest on opisany w Programie Ochrony Nekropolii Torunia, który powstał na zlecenie miasta Toruń (jestem jednym z autorów tego programu). W 2015 roku Wydział Środowiska i Zieleni ogrodził jego teren głazami, gdyż zaczął służyć mieszkańcom za parking. Postawił też tabliczki informacyjne. To, że na terenie cmentarza nie ma nagrobków nie oznacza, że nie spoczywają tam szczątki ludzi. Ostatnie z nagrobków zostały zlikwidowane w 2004 roku, gdy zbrojono teren pod osiedle domków jednorodzinnych. Nie przeprowadzono jednak żadnych ekshumacji. To cmentarz o charakterze komunalnym, który przestał być użytkowany po 1945. Chowano tam zarówno ewangelików, jak i katolików. Przeważnie osoby biedne, stąd większość nagrobków ograniczała się do pryzmy ziemi i krzyża. Niemniej jednak prochy zmarłych tam są i należy im się wieczny odpoczynek. Dlatego proszę i apeluję o usunięcie lokalizacji nr 3 umieszczonej na stronie konsultacji dot. tego boiska. *Odp.:* *Miasto nie będzie lokalizować obiektów sportowych na terenach cmentarnych.*
4.	mieszkam na osiedlu Stawki przy ulicy Włocławskiej. Głosuję w/s lokalizacji boiska typu Orlik oraz siłowni na osiedlu Stawki: moja propozycja to: pomiędzy ulicą Perłową a Brylantową.

5.	Uczestniczyłem w sobotnich konsultacjach dotyczących lokalizacji boiska na Piaskach bez zabierania głosu, gdyż nie jestem bezpośrednio zainteresowany sprawą. Z przeprowadzonej przez Wydział Komunikacji Społecznej konsultacji wynikają trzy wnioski: 1. Boisko powinno zostać zlokalizowane przy ulicy Włocławskiej, tak jak to było zgłoszone w projekcie, ze stosownym przesunięciem obiektu w kierunku ul. Łódzkiej. 2. Jeśli miasto uzna protest złożony w stosunku do tej lokalizacji, to konsekwentnie musi uznać pozostałe dwa protesty (ul. Rubinowa i Topazowa), gdyż wszystkie one zawierają taką samą argumentację. 3. Gdyby boisko nie zostało zlokalizowane przy ulicy Włocławskiej, to do dyspozycji pozostaje tylko lokalizacja zaproponowana przez miasto między ulicą Perłową a i Brylantową.
6.	Oglądając wszystkie proponowane lokalizacje dla boiska na Piaskach . Zdecydowanie najlepszą propozycją jest lokalizacja przy ul. Rubinowej . Przecież jest tam plac zabaw dla dzieci , mógłby tam być kompleks wraz z boiskiem. Lokalizacja w centrum naszego osiedla z dala od szybkich samochodów jak np. na ul. Włocławskiej. Propozycja z ul. Włocławską nie trafiona nawet jeśli głosowało na nią aż 381 osób w głównej mierze nie są to mieszkańcy osiedla Piaski!!!!!!!! (2 osoby zgłosiły tę samą uwagę)
7.	Niniejszym chcielibyśmy zgłosić swoje uwagi odnośnie lokalizacji boiska typu orlik na osiedlu Stawki. Naszym zdaniem najkorzystniejszą z zaproponowanych lokalizacji jest umiejscowienie boiska przy ul. Włocławskiej 117A. Wynika to z kwestii finansowej – wydaje się iż w tej lokalizacji będzie najtańsze uzbrojenie terenu i doprowadzenie infrastruktury dla boiska oraz sama budowa. Obszar nie wymaga dużego nakładu prac w celu niwelacji terenu oraz – co b. ważne – nie jest zadrzewiony. Problemem nie będzie także dojście/dojazd. Ewentualną lokalizacją rezerwową może być teren pomiędzy ul. Rubinową i Turkusową, chociażby z powodu dość centralnej lokalizacji dla osiedla – wszyscy mieli by blisko (już w tej chwili teren ten świetnie się sprawdza jako plac zabaw dla dzieci). Lokalizacja pomiędzy ulicami: Perłową i Brylantową, podobnie jak lokalizacja przy ul Topazowej są wg nas nie do przyjęcia – po pierwsze zbyt odległe dla większości mieszkańców, po drugie zbyt zadrzewione. Są to również lokalizacje, które nie zapewniają dzieciom bezpieczeństwa. Na tych terenach, bez szkody dla środowiska naturalnego, sensowne byłoby zlokalizowanie siłowni zewnętrznej lub „ścieżki

	zdrowia". Natomiast budowa boiska, która wiąże się z niwelacją terenu, naszym zdaniem największy sens miałaby na obszarze najmniej zalesionym tj. przy ul. Włocławskiej. (2 osoby zgłosiły tę samą uwagę)
8.	Budowa boiska typu Orlika na Stawkach to dobry pomysł ale trzeba brać pod uwagę jeszcze młodsze dzieci które nie mają możliwości pobawienia się na dobrym placu zabaw z miękkim podłożem oraz atrakcjami. Budowa boiska owszem ale ogrodzone wraz z miejsce do grania w piłkę nożną ,kosza, stół do grania w pingponga i szachy. Nawiązując do konsultacji przydałaby się poprawa boiska pomiędzy ul. Czapli oraz ul. Tataraków. Niestety brak ławek, dojścia do boiska, stojaków na rowery, śmietników oświetlenia, miejsc do podciągania się na drążku czyli drabinki, stołu do ping-ponga itd. Obecnie na te boisko chodzi się sporadycznie z powodu braku odpowiedniej nawierzchni. W momencie opadów boisko nie nadaje się do grania. W tym roku zamontowano tzw. pajączka zapomniano o ławce oraz dojściu do niego
9.	Piszę w sprawie zaplanowanej w 2018 r. budowy boiska na PIASKACH. Wstępna lokalizacja pomiędzy Łódzka a Włocławską. Konsultacje społeczne w mojej opinii nie przyniosły i nie przyniosą rozwiązania. Kłótnie sąsiadów pozostawię bez komentarza. Jako matka czuję się w obowiązku wyrazić moje zdanie. Każdy kto kupował działkę liczył się z planem zagospodarowania. Stad nie można stać w opozycji do planu kosztem innych mieszkańców. Boisko jest potrzebne. Starsze dzieci nie maja co robić. Nie mamy miejsca by grać w piłkę czy jeździć na lodowisku. Z inicjatywy mieszkańców, w tym mojego męża, powstało tymczasowe boisko (3 lata temu) na prywatnej działce. Jak tylko jest ciepło jest ono bardzo mocno eksploatowane. Pokazuje to dobitnie że boisko jest potrzebne. Powinno zostać wybudowane w miejscu przeznaczonym na rekreację zgodnie z planem. Jeżeli ktoś kupił ziemię w takiej okolicy powinien być świadomy skutków swojego wyboru i nie blokować budowy. Proszę o dołączenie mojego głosu do toczącej się dyskusji.
10.	Witam, chciał bym wyrazić swoją opinię na temat lokalizacji boiska, dla mnie najlepszą lokalizacją jest ul. Włocławska, na tą lokalizację głosowałem i nie chcę zmiany. Oprócz mnie głosowało kilkaset osób, proszę to uwzględnić, jedna osoba sprzeciwia się tej lokalizacji i buntuję pozostałych. Jest to lokalizacji w samym środku osiedla. przy oświetlonej ulicy, dzieci będą bezpieczne, ponieważ będą w widocznym i bezpiecznym miejscu, to jest duża działka, rozwojowa, a więc dla mnie najlepsza

11	W nawiązaniu do przeprowadzonych konsultacji w sprawie boiska chciała bym podsumować całą sytuację: ul. Włocławska - najlepsza lokalizacja zalety: położona jest w środku osiedla, teren utwardzony, oświetlony, nie ma drzew, dostępność rogi publicznej , 300 oddanych głosów wady: jedna niezadowolona sąsiadka, granicząca bezpośrednio z boiskiem, która wyraziła akceptację na ta lokalizację w przypadku przeniesienie boiska bliżej ul. Łódzkiej ul. Rubinowa / Turkusowa - dobra lokalizacja zalety: działka położona pośrodku osiedla, na działce usytuowany plac zabaw wady: konieczna wycinka drzew, sprzeciw sąsiadów ul. Topazowa - akceptowalna zalety: w miarę dobra lokalizacja wady: dużo drzew, sprzeciw mieszkańców przeciwko wycince drzew, konieczność ogrodzenia boiska, konieczność oświetlenia, dzikie zwierzęta ul. Brylantowa - jest dla mnie najmniej akceptowalna wady: położona zbyt daleko, na uboczu, bardzo zadrzewiona, kosztowana wycinka drzew, brak infrastruktury, konieczne ogrodzenie, dzikie zwierzęta zagrażające dzieciom, Podsumowując, uważam że należy wybrać najmniejsze zło, gdyż przy wszystkich lokalizacjach znajdują się osoby które nie chcą boiska w sąsiedztwie i burzą pozostałych. Proponuję pozostawić ul. Włocławską, lub ewentualnie Rubinową / Topazową, gdzie jest już wybudowany plac zabaw, a więc była by to poniekąd kontynuacja Jako autor projektu chciała bym być brać udział w procesie podejmowania decyzji o wyborze lokalizacji.

Pisma, które wpłynęły od mieszkańców

01486577
Data wpływu: 2017-06-26
Przyjął: Aleksandra Sprodowska
Kancelaria - UMT
Załączników: 0

data wpływu 27. 06. 2017
L. dz.

Urząd Miasta
w Toruniu
Wydział Komunikacji
Społecznej i Informacji

Sprzeciw dla budowy boiska przy ul. Włocławska 117A, jako zadanie z budżetu partycypacyjnego na 2018 r.
Nr ST0062

W związku z planowaną budową boiska w sąsiedztwie mojego domu proszę o weryfikację wniosku, ze względu na bliskość zabudowań domów jednorodzinnych. Wysiłek budowy własnego domu (ukończony w 2005 r.) zgodnie z planem zagospodarowania (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) pozbawia mnie komfortu zamieszkania. Inwestycja typu boisko o takich parametrach 30 x 60 m. w odległości 5 m od domu biegnąca przez całą długość mojej posesji niesie ze sobą uciążliwości ciągłego hałasu, również dla sąsiednich posesji.

Zdrowy rozsądek nakazuje nie narażać innych na takie uciążliwości, bo wszyscy płacimy podatki.

By nie zakłócać spokoju części mieszkańców należałaby tę inwestycję usytuować w innej części niż ul. Włocławska 117A, która jest typową działką budowlaną w środku zabudowanych już działek.

Projektowanie inwestycji, która ma służyć mieszkańcom, szczególnie z budżetu partycypacyjnego nie zwalnia a przede wszystkim radnych w tym przypadku p. od tego aby projekt był zgodny z miejscowym planem zagospodarowania terenu. Osiedle oprócz braku boiska ma mnóstwo innych braków takich jak nie dokończone drogi dojazdowe, z metrowymi uskokami z głównej ulicy i zwykłym polem. Ruch samochodowy z ul. Łódzkiej, to już wystarczający hałas.

Konsultacja lokalna, o której wzmianka w projekcie odbyła się już poprzez zebranie podpisów od mieszkańców posesji dość odległych od planowanego boiska, którym zadawano pytania „czy chcą siłownię na osiedlu".

Mnie i sąsiadów posesji obok planowanego boiska zupełnie pominięto, wobec czego uważam że konsultacji rzetelnej nie było. Jednocześnie informuję, że

inicjatywę budowy sieci popieramy.
Uprzejmie prosimy o pozytywne rozpatrzenie.

W załączeniu:
Lista z podpisami

Miasto Toruń

KONSULTACJE SPOŁECZNE
Wpływamy na Toruń

Toruń, 31.10.2017

Mieszkańcy os. Piaski
w Toruniu

01615403
Data wpływu: 2017-11-03
Numer: PP.73065.2017
Przyjął: Aleksandra Ogrodowska
Kancelaria - UMT
Załączników: 0

URZĄD MIASTA TORUNIA
Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji
SEKRETARIAT
data wpływu 06. 11. 2017
L. dz. 7

Pan
Michał Zaleski
Prezydent Miasta Torunia

W związku z projektem „W zdrowym ciele zdrowy duch! - Budowa boiska wielofunkcyjnego dla osiedla" z budżetu partycypacyjnego 2018 oraz propozycjami nowych lokalizacji, składamy protest przeciw w lokalizacji ww. inwestycji przy ul. Topazowej.

W naszym przekonaniu budowa boiska wielofunkcyjnego przy naszych domach narusza nasze prawo do intymności i wypoczynku, a to jest niezgodne z zapisami „Regulaminu budżetu partycypacyjnego w Toruniu". Ponadto inwestycja ta wymagać będzie wycinki wielu drzew, przez co zniszczony zostanie fragment lasu, z którego jako mieszkańcy osiedla korzystamy na co dzień. Jest to specyficzny „korytarz" łączący nasze osiedle z lasem, będącym jednocześnie strefą ochronna poligonu. Bardzo często spotykamy to w tej części lasu zwierzęta leśne, w tym sarny, jelenie, wiewiórki, zające, jeże, a nawet niejadowite węże.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jako 39US jest przeznaczony na usługi sportowe, jednak z uwagi na bardzo kameralny charakter osiedla, w tym ul Topazowej oraz stosunkowo niewielką przestrzeń pozostającą w granicach administracyjnych miasta Torunia proponujemy zamiennie urządzenie ogólnorozwojowej ścieżki zdrowia dla dzieci i dorosłych, z poszczególnymi stacjami ćwiczeń i niezbędną infrastrukturą. Nie będzie to wymagać wówczas wycinania wielu drzew, lokowania obiektów kubaturowych, dużych boisk, przestrzeni utwardzonych czy wysokich ogrodzeń. Zachowamy bardzo dla nas cenny naturalny, leśny charakter otuliny tej części osiedla od strony południowej.

Wobec powyższego zwracamy się z wnioskiem o uwzględnienie naszego protestu oraz propozycję lokalizacji dla ww. boiska, która nie będzie budzić żadnych kontrowersji ze strony mieszkańców osiedla.

Mieszkańcy os. Piaski
w Toruniu

W załączeniu:
1. Lista mieszkańców Torunia z podpisami

01624927
Data wpływu: 2017-11-14
Numer: PP 75306/2017
Przyjął: Aleksandra Ogrodowska
Kancelaria - UMT
Załączników: 0

Data wpływu 14. 11. 2017
L. dz. .....

Toruń, 14.11.2017

Urząd Miasta Torunia
Wydział Komunikacji Społecznej I Informacji
87-100 Toruń ul. Wały gen. W. Sikorskiego 8

Dotyczy: planowanej lokalizacji wielofunkcyjnego boiska sportowego typu „Orlik" na osiedlu domów jednorodzinnych Piaski – Stawki w Toruniu w ramach budżetu partycypacyjnego miasta Torunia na rok 2018.

W związku z prowadzonymi konsultacjami społecznymi pn. „Gdzie boisko na Stawkach?" dotyczącymi czterech lokalizacji boiska sportowego wielofunkcyjnego typu „Orlik" na naszym osiedlu, jako mieszkańcy Osiedla Piaski i ulicy Rubinowej protestujemy przeciwko łamaniu obowiązującego prawa na naszym osiedlu.

Osiedle Piaski objęte jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (dalej MPZP) obszaru działalności gospodarczej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową przy ulicy Włocławskiej uchwalonym decyzją Rady Miejskiej Torunia o numerze 308/99 z dnia 21 października 1999 r. Na podstawie tego dokumentu po wnikliwej analizie dotyczącej warunków zabudowy i przeznaczenia działek pod zabudowę i otoczenia podjęliśmy świadomą decyzję o wyborze i kupnie działek budowlanych po południowej stronie ul. Rubinowej - naprzeciw obszaru trwałej zieleni parkowej i nieczynnego cmentarza ewangelickiego oddzielonego od naszej zabudowy planowaną pieszojezdnią, oznaczonych na MPZP symbolami 24aZP i 24ZC.

Podczas spotkania konsultacyjnego zorganizowanego przez Urząd Miasta Torunia w dniu 04.11.2017 r. w sprawie lokalizacji na naszym osiedlu, planowanego w ramach budżetu partycypacyjnego boiska sportowego omówione zostały cztery propozycje lokalizacji boiska. Dwie z nich wskazane na terenach oznaczonych symbolami 24aZP i KD10 rażąco naruszają ustalenia obowiązującego MPZP:

1. Lokalizacja boiska sportowego: pomiędzy ulicami: Turkusową a Rubinową – teren oznaczony na miejscowym planie symbolem „24aZP"

Zgodnie z § 6 pkt. 1 niniejszej uchwały dla terenu „24a ZP" ustalono przeznaczenie podstawowe (zgodnie z § 1 pkt. 5 funkcja wiodąca) jako obszar zieleni parkowej, którą w §1 pkt. 12 zdefiniowano jako „zagospodarowanie terenu polegające na adaptacji istniejącej zieleni oraz polepszenie standardu przestrzeni poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń gatunków ozdobnych i elementów małej architektury w oparciu o projekt zagospodarowania terenu". W § 29 gdzie opisano szczegółowe wymagania stawiane zagospodarowaniu

przestrzennego tego terenu dopuszczono co najwyżej lokalizację placów zabaw oraz małej architektury.

Według Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, przez obiekt małej architektury należy rozumieć „niewielkie obiekty, a w szczególności:
a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietnik."
Zgodnie z powyższą definicją obiekt wielofunkcyjnego boiska sportowego nie jest obiektem małej architektury.

Obecny podczas konsultacji przedstawiciel Miejskiej Pracowni Urbanistycznej wskazywał na możliwość i zgodność planowanych alternatywnych lokalizacji boiska sportowego na terenach oznaczonych symbolami 24a ZP i KD10 z MPZP, dopuszczając się jego nadinterpretacji. Uzasadniał, że uzupełnienia terenów zieleni parkowej boiskami sportowymi praktykowane jest w innych częściach miasta podając jako przykład park miejski na Bydgoskim Przedmieściu zajmujący powierzchnię kilkudziesięciu hektarów. Być może miejscowe plany zagospodarowania innych części miasta dopuszczają swoimi zapisami taką możliwość. Wskazany teren 24aZP o powierzchni zaledwie ok. 0.5 ha porośnięty jest intensywnie zadrzewieniem w postaci sosen i brzóz o wysokościach do ok. 12 m, stanowiących siedliska miejscowych ptaków (sójki, sroki, wróble, sikory), nie jest porównywalny z wielohektarowym parkiem miejskim o innym przeznaczeniu, a stanowi jedyną enklawę wewnątrzosiedlowej zieleni wysokiej.

Na omawianym terenie uchwała zatwierdzająca MPZP nie wprowadza możliwości uzupełnienia terenu o funkcję boiska sportowego. Uzupełnienie spowodowałoby, że funkcja usług sportowych (US) stałaby się funkcją podstawową – niezgodną z MPZP zastępując w całości funkcję zieleni parkowej ZP.

Stwierdzenie przedstawiciela Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, że lokalizacja boiska na danym terenie jest zgodna z uchwałą jest niedopuszczalną nadinterpretacją obowiązującego na tym terenie prawa - MPZP.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego to akt prawa miejscowego, a jego ustalenia wpływają na sposób wykonywania prawa własności do nieruchomości na danym terenie i jest materialno-prawną podstawą decyzji budowlanych. Odczytywanie jego zapisów w sposób dowolny prowadzić może do naruszenia praw mieszkańców oraz do zaburzenia zaplanowanego ładu przestrzennego osiedla oraz obniżenia wartości nieruchomości.

Naczelny Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 22 lutego 2011 roku, sygn. II OSK 353/10 stwierdził odwołując się do piśmiennictwa, że *"plan miejscowy upoważnia jedynie do takiego rozstrzygnięcia, jakie wyraźnie wynika z jego treści tekstowej i graficznej. Wszelka rozszerzająca wykładnia planu na niekorzyść właścicieli nieruchomości byłaby sprzeczna z*

konstytucyjną zasadą ochrony prawa własności i stanowiłaby naruszenie ustaleń tego planu."

2. Lokalizacja boiska sportowego: przy ul. Włocławskiej (117A) - teren oznaczony na miejscowym planie symbolem „KD10".

W § 43 uchwały w sprawie MPZP dla terenu „KD10" ustalono przeznaczenie podstawowe jako miejski układ komunikacyjny uzupełniający. Brak jest dopuszczenia w uchwale lokalizacji innych funkcji niż podstawowa. Rozpatrywana lokalizacja wielofunkcyjnego boiska sportowego przy ul. Włocławskiej 117A na terenie o symbolu KD10 jest niezgodna z zapisami MPZP i podobnie jak w przypadku lokalizacji boiska na terenie 24aZP doprowadzi do obniżenia wartości nieruchomości przyległych

3. Lokalizacje boiska sportowego zgodne z obowiązującym MPZP.

Rozpatrywane podczas konsultacji społecznych dwie lokalizacje wielofunkcyjnego boiska sportowego:
- pomiędzy ulicą Perłową, a Brylantową – na terenie „38 US"
- przy ul. Topazowej – na terenie „39 US"

nie naruszają ustaleń miejscowego planu MPZP. Tereny te znajdują się przy południowej i południowo – zachodniej granicy osiedla. Obszary posiadają naturalną otulinę z zieleni wysokiej – sosen rosnącej na granicy z wyłączoną z użytkowania częścią poligonu artyleryjskiego. Dodatkowo teren o symbolu 38 US o powierzchni największej ze wszystkich proponowanych lokalizacji posiada możliwość dalszego, przyszłościowego uzupełnienia funkcji sportowej.

W trakcie konsultacji padały ze strony wnioskodawców budowy boiska sportowego argumenty, że lokalizacja boiska na obrzeżach osiedla narazi ich dzieci na bliżej nie sprecyzowane niebezpieczeństwa. Pragniemy zwrócić uwagę na to, że boiska sportowe przeznaczone są dla młodzieży i dorosłych, natomiast dzieci korzystające z boiska powinny być pod stałą opieką osób dorosłych.

Uważamy, że proponowane lokalizacje wielofunkcyjnego boiska sportowego pomiędzy ulicami: Turkusową a Rubinową na terenie 24aZPC oraz przy ul. Włocławskiej na terenie KD10 są niezgodne z obowiązującym prawem - MPZP i bezpośrednio narażą nas na hałas oraz spowodują istotne obniżenie wartości naszych nieruchomości. Ponadto lokalizacja boiska na terenie 24aZP wiążąca się z koniecznością wycinki wielu wysokich drzew, pozbawi nasze nieruchomości naturalnej ochrony przed hałasem komunikacyjnym z ulicy Włocławskiej i Łódzkiej, zakłóci spokój na obszarze nieczynnego cmentarza na terenie 24ZC tworzącym wraz terenem 24aZP jednorodną enklawę zieleni wysokiej na terenie naszego osiedla i zakłóci spokój na terenach nieruchomości przyległych do boiska.

Apelujemy do władz miasta Torunia o lokalizację planowanego w ramach budżetu partycypacyjnego boiska sportowego na terenach ściśle określonych i oznaczonych symbolem US w obowiązującym na naszym osiedlu MPZP, których przeznaczenie było znane wszystkim osobom podejmującym decyzje o zakupie działek i budowie domów mieszkalnych.

Jednocześnie informujemy, że w przypadku dalszego procedowania projektu wielofunkcyjnego boiska sportowego w lokalizacjach niezgodnych z prawem – MPZP na terenach oznaczonych symbolami 24aZP i KD10, podejmiemy stosowne kroki prawne mające na celu ochronę naszych interesów oraz własności, a w szczególności mające na celu respektowanie obowiązującego na naszym terenie prawa, w postaci Uchwały nr 308/99 Rady Miejskiej Torunia z dnia 21.10.1991 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru działalności gospodarczej z towarzyszącą zabudową przy ul. Włocławskiej w Toruniu.

Do niniejszego pisma załączamy listy poparcia naszego sprzeciwu „Protest mieszkańców Torunia przeciw lokalizacji pomiędzy ulicami Turkusową, a Rubinową wielofunkcyjnego kompleksu sportowego typu „Orlik" z budżetu partycypacyjnego 2018", podpisaną przez 114 mieszkańców Torunia.

Z poważaniem,
mieszkańcy ul. Rubinowej w Toruniu:

Załącznik:

Protest mieszkańców Torunia przeciw lokalizacji pomiędzy ulicami Turkusową, a Rubinową wielofunkcyjnego kompleksu sportowego typu „Orlik" z budżetu partycypacyjnego 2018" – podpisany przez 114 osób, 14 stron.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
2. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu ul. Grudziądzka 126 B, 87-100 Toruń
3. Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego , Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń
4. Wojewoda Kujawsko-Pomorski ul. Jagiellońska 2, 85-950 Bydgoszcz poprzez Delegaturę KPUW w Toruniu ul. Moniuszki 15-21

Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji
SEKRETARIAT
data wpływu 15. 11. 2017
L. dz. .....

Toruń, 15.11.2017

Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji
Urzędu Miasta Torunia
ul. Wały gen. Sikorskiego 8
87-100 Toruń

Niniejszym chcielibyśmy zgłosić swój protest przeciwko lokalizacji boiska typu ORLIK na osiedlu Stawki pomiędzy ulicami Brylantową i Perłową.

Naszym zdaniem jest to najmniej korzystna lokalizacja z boisk zaproponowanych w ramach konsultacji społecznych.

Jest to lokalizacja bardzo odległa dla większości mieszkańców naszego osiedla. Boisko zlokalizowane na tym miejscu nie będzie wykorzystywane przez mieszkańców w takim stopniu, w jakim miałoby to miejsce w przypadku lokalizacji bardziej dostępnych dla większości mieszkańców naszego osiedla. Dodatkowo lokalizacja „na skrajnych obrzeżach" osiedla spostrzegana jest przez mieszkańców jako najmniej bezpieczna (co było podkreślane również na spotkaniu w dniu 4.11.2017 roku) – mieszkańcy w obawie o bezpieczeństwo dzieci nie będą im pozwalać przebywać na terenie zlokalizowanym na obrzeżach osiedla, przy granicy z poligonem i z obszarem cmentarza oraz z obszarem leśnym.

Teren wskazany jako ewentualna lokalizacja pomiędzy ulicami Brylantową a Perłową jest terenem bardzo zadrzewionym. Budowa boiska na tym obszarze wiązałaby się z bardzo dużymi szkodami dla rosnących tam drzew i środowiska naturalnego, z którego korzystamy my mieszkańcy ale również zwierzęta naturalnie funkcjonujące w tym środowisku . Uważamy, że w sytuacji gdy możliwe jest zlokalizowanie boiska na terenach dużo mniej zalesionych (jak w przypadku ul. Włocławskiej) zupełnie bezzasadne byłoby niszczenie tego zalesionego obszaru i pozbawianie nas mieszkańców możliwości korzystania z niego, na rekreację w formie spacerów i innych, odmiennych do gry w piłkę form aktywnego spędzania czasu. Tym bardziej, że ten zalesiony obszar stanowi naturalny „pas ochronny" dzielący nas od poligonu. Dużo sensowniejsze jest naszym zdaniem pozostawienie rosnących tam drzew i ewentualne rozważenie zlokalizowania tam siłowni zewnętrznej czy „ścieżki zdrowia".

Dodatkowo budowa boiska na tym terenie, wiążąca się z koniecznością wycięcia rosnących tam drzew generowałaby dużo wyższe koszty niż budowa boiska na obszarze dużo mniej zalesionym.

Bardzo znaczącą kwestią finansową są również koszty przygotowania terenu i doprowadzenia infrastruktury dla boiska. Ewentualna lokalizacja pomiędzy ulicami Brylantową a Perłową w porównaniu np. z lokalizacją przy ul. Włocławskiej generowałaby znacznie większe koszty. W tym kontekście wydaje się nam również zupełnie bezzasadne lokalizowanie boiska w obszarze, do którego nie prowadzi żadna droga (dodatkowe koszty związane z jej budową), podczas gdy inne zaproponowane lokalizacje umiejscowione są w sąsiedztwie uczęszczanych dróg, również o asfaltowej nawierzchni.

Wyrażając swój protest przeciwko lokalizacji boiska między ulicami Perłową i Brylantową chcielibyśmy również nadmienić, że podobnie jak inni mieszkańcy naszego osiedla, podpisując się pod wnioskiem do budżetu partycypacyjnego dot. budowy boiska na Stawkach, głosowaliśmy za lokalizacją tego obiektu przy ul. Włocławskiej, niezmiennie twierdząc, że jest to lokalizacja najkorzystniejsza ze względów finansowych, ekologicznych, bezpieczeństwa i dostępności dla większości mieszkańców naszego osiedla oraz wielu innych. Nasze stanowisko w tej kwestii pozostaje nadal takie samo.

Mając jednak świadomość braku akceptacji niektórych mieszkańców dla „sensownej" (z wcześniej wymienionych względów) lokalizacji boiska zaczęliśmy szukać konstruktywnego rozwiązania zaistniałej sytuacji. W efekcie tych poszukiwań zrodziło się rozwiązanie zaproponowane przez firmę ATS, złożone do Urzędu Miasta Torunia (Wydział Gospodarowania Nieruchomościami) w dniu 13.11.2017, dotyczące zlokalizowania boiska na terenach, których właścicielem jest firma ATS .

Z poważaniem,

mieszkańcy osiedla imiennie podpisani na załączonej liście.

Miasto Toruń

KONSULTACJE SPOŁECZNE
Wpływamy na Toruń

Toruń, dnia 16.11.2017

Urząd Miasta Torunia

Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji
87-100 Toruń, ul. Wały Gen. W. Sikorskiego 8

Dotyczy: planowanej lokalizacji wielofunkcyjnego boiska sportowego typu „Orlik" na osiedlu domów jednorodzinnych Piaski-Stawki w Toruniu w ramach budżetu partycypacyjnego miasta Torunia na rok 2018.

04.11.2017 r. odbyło się spotkanie konsultacyjne zorganizowane przez Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji w Toruniu, w sprawie lokalizacji na naszym osiedlu boiska sportowego typu „Orlik". Prowadzący spotkanie Urzędnicy zaproponowali cztery możliwe według nich lokalizacje boiska. Dwie z nich (przy ul. Włocławskiej oraz między ulicami Turkusową i Rubinową) rażąco naruszają ustalenia obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (dalej MPZP). Wywołało to burzliwą dyskusję i spotkanie nie zakończyło się żadnymi konkretnymi uzgodnieniami dot. lokalizacji boiska. Dwie kolejne lokalizacje (pomiędzy ul. Perłową i Brylantową oraz przy ul. Topazowej) są zgodne z MPZP, z czego pierwsza z nich ze względu na swoją dużą powierzchnię oraz na usytuowanie (jest najmniej uciążliwa dla mieszkańców osiedla), uzyskała największe poparcie, czego dowodem są listy z podpisami (załączone do niniejszego pisma).

Apelujemy do władz miasta Torunia o lokalizację planowanego boiska sportowego w ramach budżetu partycypacyjnego zgodnie z wolą mieszkańców na terenie pomiędzy ul. Brylantową, a Perłową. Na dowód poparcia załączamy listy poparcia za lokalizacją wielofunkcyjnego kompleksu sportowego typu „Orlik" z budżetu partycypacyjnego 2018r.pomiędzy ulicami Brylantową i Perłową podpisane przez 180 mieszkańców Torunia.

Z poważaniem

Załącznik:

Podpisy mieszkańców Torunia za lokalizacją pomiędzy ul. Brylantową a Perłową wielofunkcyjnego kompleksu sportowego typu Orlik z budżetu partycypacyjnego 2018- podpisane przez 180 osób, 25 stron.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Torunia, ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.
2. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu, ul. Grudziądzka 126 B, 87-100 Toruń.

ATS

W MIASTA TORUNIA
Wydział Sportu i Rekreacji
SEKRETARIAT
data wpływu 14. 11. 2017
L. dz. PP. 75408.2017

Toruń 13.11.2017r.

ATS S.A.

Ul. Włocławska 131

87-100 Toruń

Urząd Miasta Torunia

Wydz. Gospodarowania Nieruchomościami

Ul. Grudziądzka 126 B, Toruń

Do wiadomości:

Wydz. Sportu i Turystyki

Urząd Miasta Torunia

W związku z tym, że Miasto Toruń planuje budowę boiska sportowego typu „ORLIK" na działce nr 978 położonej pomiędzy ulicami Diamentowa a ulica Brylantowa, okoliczni mieszkańcy poinformowali Spółkę o zamiarze oprotestowania realizacji tej inwestycji.

ATS S.A. jest właścicielem terenów przylegających do tego osiedla, których wykorzystanie pod lokalizację „ORLIKA" z powodzeniem rozwiązałoby problem z brakiem akceptacji społecznej pod pierwotnie wybrane miejsce dla tego obiektu. Zwracamy się więc do Urzędu Miasta Torunia z propozycją zamiany działek, proponując za działkę nr 978 do wyboru zlokalizowane przy ul. Czerniewickiej działki o numerach: 423 (nr KW TO1T/00008148/5 o powierzchni 0,1816ha); nr 420 (nr KW TO1T/00008148/5 o powierzchni 0,2612ha) oraz o nr 422 (nr KW TO1T/00019009/9 o powierzchni 0,3785ha).

Chcąc wyjść naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców deklarujemy chęć współpracy z Miastem Toruń w zakresie wyżej wskazanej zamiany. Pozostajemy do dyspozycji, w przypadku zainteresowania prosimy o kontakt.

ATS S.A.
100 Toruń
Włocławska 131
Fax (56) 619 07 00
REGON: 871526615
Prezes Zarządu
Marcin Dziurok

Podsumowanie

Konsultacje społeczne dotyczące lokalizacji boiska sportowego na osiedlu Stawki w okolicy ul. Włocławskiej odbywały się w terminie 28 października – 17 listopada 2017 r.. Dały one mieszkańcom możliwość wnoszenia uwag, dyskusji oraz analizy wybranych lokalizacji pod kątem oczekiwań społecznych względem najbardziej odpowiedniego miejsca, na którym powinno znaleźć się boisko sportowe.

W spotkaniu otwartym wzięło udział ok. 60 osób, swoje uwagi drogą elektroniczną przesłało 11 mieszkańców. Do urzędu miasta wpłynęło również 5 oficjalnych pism w tej sprawie.

Miejska Pracownia Urbanistyczna dokonała wnikliwej analizy terenu, który podlegał konsultacjom i wybrała 4 lokalizacje, na których możliwa jest budowa boiska sportowego. Wszystkie one zostały przedstawione mieszkańcom w ramach konsultacji społecznych oraz omówione podczas spotkania otwartego, które odbyło się 4 listopada 2017 r.

W czasie konsultacji pojawiło się wiele pytań, uwag oraz spostrzeżeń dotyczących każdej z zaproponowanych lokalizacji.

Podczas spotkania otwartego z mieszkańcami najwięcej kontrowersji wzbudziły: proponowana na wstępnie lokalizacja boiska przy ul. Włocławskiej 117 A oraz pomiędzy ulicami Rubinową i Turkusową. Mieszkańcy argumentowali swój sprzeciw wobec budowy proponowanej inwestycji w tych miejscach tym, że:

- zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego tereny te pełnić mają inne funkcje,
- bliskość obiektu sportowego zakłóci spokój mieszkańców posiadających domy w pobliżu.

Na spotkaniu obecna była również spora grupa zwolenników lokalizacji boiska sportowego przy ul. Włocławskiej 117 A. Swoje poparcie dla tej inwestycji w tym miejscu objaśniali oni tym, iż:

- zagłosowało na nią aż 381 osób,
- położona jest blisko głównej ulicy, na widoku, co zwiększa bezpieczeństwo korzystania z niej.

Propozycja budowy boiska przy ul. Topazowej spotkała się ze sprzeciwem grupy mieszkańców zasiedlających domy położone w sąsiedztwie tej lokalizacji - jeszcze przez spotkaniem otwartym z mieszkańcami wpłynął do Urzędu Miasta Torunia protest.

Pomysł lokalizacji boiska w najdalej położnej części osiedla, przy ul. Perłowej został dość przychylnie odebrany przez mieszkańców. Obawy wzbudziły jednak:

- oddalenie od centrum osiedla i wiązana z tym obawa o bezpieczeństwo dzieci przebywających na boisku,
- brak niezbędnej infrastruktury: droga dojazdowa, oświetlenie, itp.

Natomiast z pozytywnym oddźwiękiem spotkały się:

- potencjał rozwojowy tego miejsca – wielkość tego terenu nie stanowi

ograniczenia w kwestii rozbudowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w kolejnych latach.
- informacja zawarta w MPZP – teren przeznaczony na cele rekreacyjne.
- najmniejsza uciążliwość dla okolicznych mieszkańców, ze względu na większe niż w innych lokalizacjach oddalenie od zabudowy mieszkalnej.

Jeszcze przed rozpoczęciem konsultacji społecznych do Urzędu Miasta Torunia wpłynęło pismo grupy mieszkańców protestujących przeciwko realizacji inwestycji przy ul. Włocławskiej 117 A, która została zaproponowana we wniosku do budżetu partycypacyjnego na 2018 r.
Kolejne pismo, które wpłynęło do urzędu w tej sprawie dotyczyło lokalizacji przy ul. Topazowej. Mieszkańcy osiedla Piaski sprzeciwili się budowie boiska w tym miejscu, ponieważ naruszyłaby ona ich *prawo do intymności i wypoczynku, a to jest niezgodne z zapisami „Regulaminu budżetu partycypacyjnego w Toruniu" (brak takiego zapisu w regulaminie).* Zamiast boiska mieszkańcy zaproponowani urządzenie tutaj ogólnorozwojowej ścieżki zdrowia dla dzieci i dorosłych.

14 listopada 2017 r. do Urzędu Miasta Torunia wpłynęło pismo mieszkańców osiedla Piaski-Stawki, którzy wyrazili stanowczy protest przeciwko budowie boiska pomiędzy ulicami Rubinową oraz Turkusową, ponieważ w MPZP jest zapis, iż na obszarze tym możliwa jest lokalizacji działalności gospodarczej z towarzysząca zabudową mieszkaniową. Zaproponowali oni, aby boisko zlokalizować na terenach przy ul. Perłowej lub Topazowej, zgodnie z MPZP.

15 listopada 2017 r. urząd miasta otrzymał kolejne pismo, w którym mieszkańcy osiedla Stawki wyrazili protest przeciwko budowie boiska pomiędzy ulicami Perłową i Brylantową, ponieważ *lokalizacja „na skrajnych obrzeżach:" osiedla postrzegana jest przez mieszkańców jako najmniej bezpieczna (…) jest terenem bardzo zadrzewionym (…) budowa boiska na tym obszarze wiązałaby się z bardzo dużymi szkodami dla rosnących tam drzew*. Zaproponowano, aby boisko zlokalizować na terenie, który został wybrany w budżecie partycypacyjnym – przy ul. Włocławskiej 117 A.

16 listopada 2017 r. wpłynęło pismo, w którym *mieszkańcy apelują do władz miasta Torunia o lokalizację planowanego boiska sportowego w ramach budżetu partycypacyjnego zgodnie z wolą mieszkańców na terenie pomiędzy ulicą Brylantowa oraz Perłową*. Do pisma dołączono listę poparcia podpisaną przez 180 osób.

Do UMT wpłynęło również pismo od firmy ATS S.A., mieszczącej się przy ul. Włocławskiej 131 w Toruniu, z propozycja zamiany, w celu budowy boiska, działki przy ul. Perłowej na działkę 423 lub 422 przy ul. Czerniewickiej.

Ze względu na sporny charakter konsultowanej lokalizacji boiska sportowego na osiedlu Stawki Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji UMT poprosił wydziały merytoryczne odpowiedzialne w urzędzie za realizację inwestycji sportowych o wyrażenie opinii.

Zaproponowano wstępnie, aby boisko sportowe typu Orlik zlokalizować pomiędzy ulicami Brylantową a Perłową, ponieważ:

- powierzchnia terenu wynosi ok. 1,4 ha, co umożliwia w perspektywie rozbudowę o inne elementy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej,
- teren tylko częściowo porośnięty jest drzewostanem o charakterze leśnym,
- istnieje możliwość zlokalizowania boiska w odpowiedniej odległości od zabudowań mieszkalnych, tak aby nie zakłócać spokoju właścicieli pobliskich posesji,
- budowa boiska na tym terenie zgodna jest z zapisami, które widnieją w MPZP.

Załączniki Informacje o konsultacjach w mediach lokalnych

Opracowanie:

Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji Urzędu Miasta Torunia
ul. Wały gen. Sikorskiego 8
87-100 Toruń
E: wksii@um.torun.pl
T: 56 611 87 47

Załącznik nr 1 - Informacje w mediach lokalnych

Informacje na stronie **konsultacje.torun.pl**, 27 października 2017 r.

KONSULTACJE SPOŁECZNE
Wpływamy na Toruń

Konsultacje Społeczne | Badania Społeczne | O konsult

Gdzie boisko na Stawkach?

Gdzie boisko na Stawkach?

Jaka lokalizacja będzie najbardziej odpowiednia dla kompleksu sportowego - boiska typu Orlik na osiedlu Stawki w okolicy ul. Włocławskiej?

Na to pytanie chcemy znaleźć odpowiedź podczas konsultacji społecznych, które rozpoczynają się 28 października 2017 r.

Dlaczego konsultacje?

W budżecie partycypacyjnym na 2018 r. został złożony wniosek zawierający projekt budowy boiska wielofunkcyjnego typu Orlik przy ul. Włocławskiej 117A. Zyskał on 381 głosów poparcia. Jednocześnie, jeszcze przed głosowaniem, do Urzędu Miasta Torunia wpłynęło pismo grupy mieszkańców protestujących przeciwko realizacji tej inwestycji. Ponieważ, jak się okazało, mieszkańcy tego osiedla mają różne zdania w kwestii wyboru lokalizacji tego kompleksu, a projekty realizowane w ramach budżetu partycypacyjnego nie powinny wzbudzać kontrowersji, wykonanie projektu zostanie poprzedzone konsultacjami społecznymi. Spróbujemy wspólnie ustalić najlepsze miejsce dla boiska i siłowni.

Co w ramach konsultacji?

1. **Konsultacje rozpoczynamy 28 października.**
2. **Po tygodniu, 4 listopada (sobota) odbędzie się otwarte spotkanie z mieszkańcami, podczas którego będziemy rozmawiać o możliwych lokalizacjach dla tego obiektu.**

Urząd Miasta dokonał wstępnej weryfikacji terenów, na których można urządzić boisko - wspólnie ocenimy wybrane obszary i wybierzemy ten, który najlepiej spełni oczekiwania mieszkańców.

Możliwe lokalizacje:

Cały tekst:

Jaka lokalizacja będzie najbardziej odpowiednia dla kompleksu sportowego - boiska typu Orlik na osiedlu Stawki w okolicy ul. Włocławskiej?

Na to pytanie chcemy znaleźć odpowiedź podczas konsultacji społecznych, które rozpoczynają się 28 października 2017 r.

Dlaczego konsultacje?

W budżecie partycypacyjnym na 2018 r. został złożony wniosek zawierający projekt budowy boiska wielofunkcyjnego typu Orlik przy ul. Włocławskiej 117A. Zyskał on 381 głosów poparcia. Jednocześnie, jeszcze przed głosowaniem, do Urzędu Miasta Torunia wpłynęło pismo grupy mieszkańców protestujących przeciwko realizacji tej inwestycji. Ponieważ, jak się okazało, mieszkańcy tego osiedla mają różne zdania w kwestii wyboru lokalizacji tego kompleksu, a projekty realizowane w ramach budżetu partycypacyjnego nie powinny wzbudzać kontrowersji, wykonanie projektu zostanie poprzedzone konsultacjami społecznymi. Spróbujemy wspólnie ustalić najlepsze miejsce dla boiska i siłowni.

Co w ramach konsultacji?

1. **Konsultacje rozpoczynamy 28 października.**

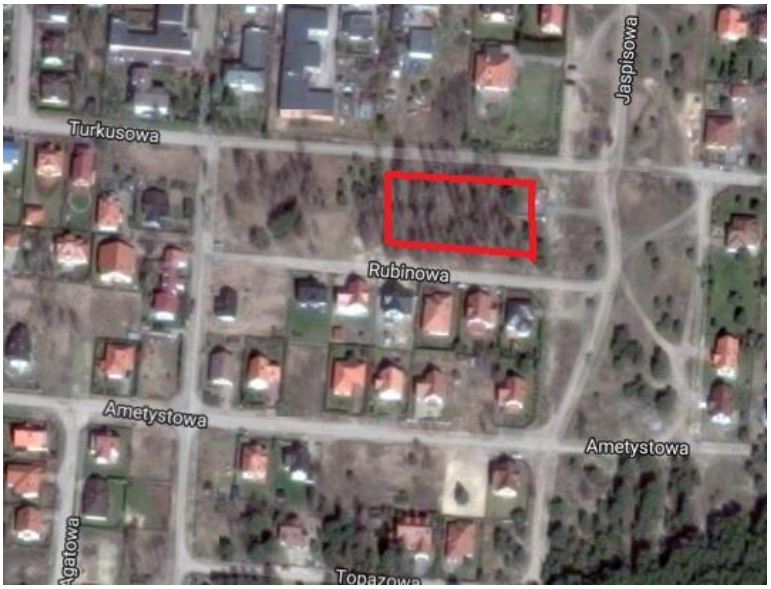
2. **Po tygodniu, 4 listopada (sobota) odbędzie się otwarte spotkanie z mieszkańcami, podczas którego będziemy rozmawiać o możliwych lokalizacjach dla tego obiektu.**

Urząd Miasta dokonał wstępnej weryfikacji terenów, na których można urządzić boisko - wspólnie ocenimy wybrane obszary i wybierzemy ten, który najlepiej spełni oczekiwania mieszkańców.

Możliwe lokalizacje:

Pomiędzy ulicą Perłową a Brylantową

Przy ul. Topazowej



Pomiędzy ulicami: Turkusową a Rubinową

Przy ul. Włocławskiej (117A)

PRZYJDŹ NA SPOTKANIE KONSULTACYJNE
4 listopada 2017 r. (sobota)
o godz. 10.00
budynek Exea Smart Space, ul. Włocławska 167
(budynek A, 1 piętro, sala nr 203-204)

Nie możesz przyjść na spotkanie?

Swoje uwagi oraz propozycje lokalizacji kompleksu sportowego **można także składać za pomocą poczty elektronicznej**, przesyłając maila na adres: konsultacje@um.torun.pl lub **zwykłą pocztą** na adres: Urząd Miasta Torunia, Wydział Komunikacji Społecznej i Informacji, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.

Na uwagi oraz opinie **czekamy do 17 listopada 2017 r.**

Informacje na **fanpag'u Stowarzyszenia Stawki**, 4 listopada 2017 r.

Lubię to! | Obserwuj | Udostępnij | ...

Stowarzyszenie Stawki
@StowarzyszenieStawki

Strona główna
Informacje
Zdjęcia
Recenzje
Filmy
Wydarzenia
Posty
Społeczność

Utwórz stronę

Stowarzyszenie Stawki dodał(a) nowe zdjęcia (6).
4 listopada

W dniu dzisiejszym przestawiciele Stowarzyszenia Stawki byli obecni na konsultacjach społecznych w sprawie lokalizacji boiska, które zwyciężyło tegoroczne głosowanie w budżecie partycypacyjnym osiedla Stawki. Problem tego projektu polega na kwestionowaniu lokalizacji inwestycji przez cześć mieszkańców osiedla Piaski. Konsultacje drogą elektroniczną trwają od 28.10 do 16.11, zaś w dniu dzisiejszym mieszkańcy Piasków mieli okazję skonfrontować swoje opinie na spotkaniu. Obecny na miejscu przedstawiciel Miejskiej Pracowni Urbanistycznej scharakteryzował wszystkie dopuszczalne w miejscowym planie zagospodarowania lokalizacje boiska, niestety żadna nie przypadła do gustu stronom konfliktu. Argumentami są zbyt bliskie sąsiedztwo domów mieszkalnych, kwestia wycinki drzew, tereny zbyt oddalone od centrum osiedla.

Sprawa wygląda na mocno utrudnioną i w tej sytuacji decyzja o realizacji projektu będzie niezwykle trudna. Mieszkańcom trudno jest dojść do porozumienia. W tak małej społeczności zaistniał konflikt interesów pomiędzy różnymi potrzebami - prawem do rekreacji, wypoczynku w ciszy i zieleni, bezpieczeństwem i przywyknięciem do stanu zastanego. W rezultacie niechęć do kompromisów doprowadzić może do sytuacji przeciwnej niż ma miejsce w innych częściach Stawek czy nawet Torunia. Otóż zwykle to pieniądze na inwestycje są problemem i mieszkańcy innych osiedli bardzo chcieliby mieć boisko w standardzie proponowanym na Piaskach. Tu dochodzi do sytuacji wprost przeciwnej - są pieniądze ale akceptowanej przez społeczność lokalizacji brak. Czy mieszkańcy Piasków dojdą do konsensusu? Czy wpuszczą na swoje osiedle infrastrukturę miejską w rodzaju boisk, dróg, autobusów? Czy mała leśna enklawa jest możliwa w mieście, w sąsiedztwie mostu drogowego, poligonu, ruchliwej ul. Łódzkiej i Włocławskiej? Zobaczymy.

Lubię to! | Obserwuj | Udostępnij | ···

Stowarzyszenie Stawki
@StowarzyszenieStawki

Strona główna
Informacje
Zdjęcia
Recenzje
Filmy
Wydarzenia

Napisz komentarz...

Ten projekt od początku budził moje wątpliwości, boisko wśród domków jednorodzinnych miejsce przy ul. Czapli i Tataraków było by odpowiednie. Kilka bloków blisko z Łódzkiej i Andersa
Lubię to! · Odpowiedz · 2 · 4 listopada o 18:54

Stowarzyszenie Stawki Tylko, że to projekt mieszkańców Piasków. Nie chcą oni puszczać dzieci na oddalone boiska. No niestety, wskazana lokalizacja nie jest perfekcyjna, ale każda inna także miała oponentów na sali. 😕
Lubię to! · Odpowiedz · 4 listopada o 18:56

Pokaż więcej odpowiedzi

Zgadzam się. Idealne gotowe miejsce już czeka na Czapli i Tataraków.
Lubię to! · Odpowiedz · 2 · 4 listopada o 19:13

Wyświetl 2 dodatkowych odpowiedzi

Stowarzyszenie Stawki Chwilowo zdaje się nie ma takiej opcji. 😉 Do 17 grudnia ukaże się raport pokonsultacyjny, 2 którym zostanie zaproponowane jedno z rozwiązań. Każdy scenariusz jest możliwy.
Lubię to! · Odpowiedz · 4 listopada o 21:06